

INTERVENCIÓN EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE ESPAÑA

Lunes, 6 de octubre de 2014

Me gustaría comenzar mi intervención agradeciendo al Director General de Planeamiento su exposición.

Este acto creo que tiene una gran carga simbólica, que va mucho más allá de la presentación de una simple propuesta de remodelación de una plaza. En primer lugar, porque no hablamos de una plaza cualquiera. Estamos hablando de la Plaza de España de Madrid, quizá la última gran pieza urbana de nuestro Centro que, con el tiempo, se ha quedado aislada en su papel vertebrador del corazón de la ciudad.

Basta con conocer un poco la plaza y su vida diaria hoy, o con echar un simple vistazo a los medios de comunicación, para saber que esta Plaza de España no explota todo su potencial. El siglo XXI requiere conjugar la prioridad peatonal, la movilidad sostenible, la accesibilidad y la percepción de seguridad. Sabemos que otra Plaza de España es posible.

Y lo que hacemos hoy es, precisamente, abrir el camino para definir, entre todos, cuál es o debería ser esa otra Plaza de España. Éste es un aspecto que me gustaría destacar: no es tanto el QUÉ se hace o el PORQUÉ, sino el CÓMO proponemos que se haga este proceso.

La fórmula no puede ser más sencilla, más transparente y más abierta: **la participación**. Desde hoy mismo, el Ayuntamiento de Madrid invita a todos los madrileños, a toda la sociedad civil, para comenzar el proceso de renovación de este espacio, dando a todos la oportunidad de opinar y proponer cómo quieren que sea nuestra Plaza de España.

El Ayuntamiento quiere compartir con todas las personas interesadas la información que posee sobre la plaza, así como los estudios e informes técnicos que nos han servido para el análisis previo. Para ello, en la Web municipal, a partir de hoy mismo podrá consultarse una página específica (www.madrid.es/cambialaplaza) con una gran cantidad de información y documentación, planos y fotografías. Les aseguro que el trabajo ha sido extraordinario, y quiero felicitar por ello a todo el equipo técnico del Área de Urbanismo que lo ha hecho posible.

Esta nueva forma de hacer ciudad, contando con TODOS, escuchando a TODOS y construyéndola entre TODOS, ya ha sido explorada antes en Madrid. Los resultados han sido y están siendo extraordinarios. Así lo hicimos en el "Plan Director de AZCA", con la participación activa de todos los agentes del ámbito. Así lo estamos haciendo en Barceló, con la voz protagonista de los vecinos en la definición de los nuevos jardines del Arquitecto Ribera.

Y así lo vamos a hacer también con Plaza de España. Por eso el Ayuntamiento ofrece las herramientas a su alcance y todo el material con el que cuenta, y los pone a disposición de TODOS: vecinos, asociaciones, entidades profesionales, instituciones académicas..., para que entre TODOS podamos decidir el futuro de nuestra Plaza de España

Lo que planteamos no es una propuesta cerrada. Al contrario. Es un planteamiento de objetivos, de filosofía conceptual y estructural de cómo entendemos que debería abordarse la renovación de la plaza.

¿Cuáles son las posibles soluciones y actuaciones que proponemos? Por ejemplo:

- Soterrar al máximo posible la circulación rodada, mediante túneles que canalizarán el tráfico de salida proveniente de las calles Princesa y Gran Vía hacia Bailén y Cuesta de San Vicente, y el entrante desde esta última hacia Princesa y Gran Vía, evitando la actual rotonda bajo el paso elevado, para así dar un mayor protagonismo al peatón.

- Asimismo, aprovechando el final de la concesión del actual aparcamiento subterráneo y galería comercial, parece oportuno actualizar y ampliar estos espacios, con más plazas si es posible y con nuevos usos, con conexiones desde el subsuelo a las nuevas infraestructuras hoteleras que están apostando por este enclave.

- Y en superficie, proponemos convertir el actual paso elevado entre las calles de Ferraz y Bailén en otro exclusivamente peatonal. De esta manera “cosemos en verde” los espacios del Templo de Debod y Jardines de Sabatini y extendemos esa conexión hacia el otro gran eje medioambiental como es Madrid Río-Casa de Campo.

Todas estas propuestas responden a la filosofía del “Proyecto Madrid Centro”, aprobado por el Ayuntamiento de Madrid en 2011 y premiado en numerosas ocasiones por su calidad técnica.

¿Cuál sería el resultado de todo esto? Menos ruido, menos contaminación, menos tráfico, menos molestias... y más espacio para el paseo y para disfrutar. Nada menos que 12.500 m² de nueva superficie recuperada para los peatones.

Y hay otro aspecto que quiero destacar de esta propuesta, que tiene, si cabe, una mayor carga simbólica. Todo lo que estamos planteando no costará ni un solo euro a los madrileños. Se trata de una operación de renovación urbana a “coste cero” para las arcas municipales, ya que se sufragará con cargo a las aportaciones financieras que realizarán los propietarios de los grandes edificios del ámbito, así como a los ingresos derivados de las nuevas concesiones y usos que se generarán en el subsuelo de la plaza.

Las empresas propietarias de estos edificios, cuyos representantes nos acompañan hoy, nos han manifestado su más firme y leal compromiso de contribuir a la financiación de las obras de renovación de la plaza. Madrid vuelve a ser ejemplo de que es posible la fórmula de colaboración público-

privada, para abordar obras necesarias para la ciudad sin tocar el bolsillo de los ciudadanos.

Esto es, en definitiva, lo que el Ayuntamiento plantea para la Plaza de España. Creo que es una propuesta lo suficientemente atractiva como para interesarse por ella, conocerla en profundidad, y participar en su mejora. Eso es precisamente lo que proponemos: pensar entre todos cuál es la mejor Plaza de España posible.

Una plaza en la que, no tenemos que olvidar que viven escondidos dos de sus más ilustres moradores, Don Quijote y Sancho Panza. Ojalá en 2016, año en el que conmemoramos el 4º centenario de la muerte de Cervantes, podamos celebrar el nuevo diseño de esta Plaza.

Muchas gracias.